E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. október 17-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Ottó Péter polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Zirci Közös Önkormányzati Hivatal

Az előterjesztés előkészítésében közreműködik: Emberi Kapcsolatok Bizottság,
Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Zirc Város Polgármestere
8420 Zirc, Március 15. tér 1.

J E L E N T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 17-i ülésére
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban az illetékesek az alábbi tájékoztatást adták:

69/2022.(II.28.) határozata
a Zirc, Reguly A. u. 3. sz. alatti ingatlan bérbeadása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Zirc 935 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar" megnevezésű, 437 m^2 teljes területű, 96,45 m^2 lakóterületű, összkomfortos lakóingatlanát bérbeadással hasznosítja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott lakóingatlan piaci alapú bérlőjének – 2022. június 16. napjától, 1 év határozott időre –Viziné dr. Horváth Judit 8081 Zámoly, Fenyves utca 21. szám alatti lakost, a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelöli ki.
A lakásbérleti szerződés újabb, legfeljebb egy évre mindaddig meghosszabbítható, ameddig a lakást a Bérbeadó nem kívánja ismételten megpályáztatni vagy más célra hasznosítani.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásbérlet díjaként az Önkormányzat mindenkori lakásrendeletében meghatározott bérleti díjat állapítja meg. Az 1.) pontban meghatározott lakás piaci alapú díja a jelenleg hatályos lakásrendelet alapján: 95.871,- Ft/hó, valamint az óvadék összege, a lakásbérleti szerződés bérlő általi aláírásakor, kéthavi lakásbérleti díjnak megfelelő összeg: 191.742,- Ft.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: 1./-4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./-3./ pontok esetében: azonnal
4./ pontok esetében: 2022. június 15.

A határozatot a Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 269/2022.(VIII.30.) határozatával visszavonta.

171/2022.(V.23.) határozata
a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói (magasabb vezető) feladatainak ellátására szóló pályázat kiírásáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói – magasabb vezetői – feladatainak ellátására a határozat 1. mellékletében foglalt felhívás alapján pályázatot ír ki.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a pályázati eljárással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. augusztus 30-ai ülésén tárgyalta a „A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. igazgatói álláspályázatával kapcsolatos döntések meghozatala" című előterjesztést. A Képviselő-testület a 267/2022.(VIII.30.) határozatával a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánította.

214/2022.(VI.20.) határozata
az ETELKA szoftver, portál és automata beszerzése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy közétkeztetési program beszerzése céljából a szükséges követelményekkel rendelkező programok forgalmazóitól kérjen be árajánlatokat.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatok figyelembevételével a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződést megkösse, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 2./ pontban meghatározott program és annak üzemeltetési költségeit az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III.2.) önkormányzati rendelet 13. melléklet Általános felhalmozási tartalék előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: 1./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
2./-3./ pontok estében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: 2022. augusztus 1.
2./ pont esetében: folyamatos
3./ pont esetében: azonnal

A szoftverhez tartozó szerződések megkötésre kerültek.

217/2022.(VI.20.) határozata
Kershbaummayer Henrik és Czakó József temetési helyének védetté nyilvánítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi temetési helyeket - a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 27/2013.(XII.18.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdés a) pontja alapján - védetté nyilvánítja:

a) Kerschbaummayer Henrik (1872-1957) volt zirci lakos Zirc, Borzavári utcai Felső-temető III/Bal parcella 10. sor 1. sz. temetési helyét,

b) Czakó József (1891-1939) volt zirci lakos Zirc, Borzavári utcai Felső-temető IV. parcella I. rész 11. sor 1. sz. temetési helyét.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a köztemetőt üzemeltető, „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft.-t, valamint a helyi védetté nyilvánítást kezdeményező személyeket.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. július 8.

A 2./ pontban meghatározottak értesítésre kerültek.

255/2022.(VIII.18.) határozata
a „Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése (TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem - Ipari táblás kerítés építése" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés d) pontja alapján indított, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése, az eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatala tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Zirc, iparterület infrastrukturális fejlesztése (TOP- 1.1.1-16-VE1-2017-00002) II. ütem - Ipari táblás kerítés építése" tárgyú, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján indult, nyílt közbeszerzési eljárásban

- a Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, mivel megfelel a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, továbbá a hatályos jogszabályi előírásokban foglaltaknak,
- az eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőként a Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t (9400 Sopron, Somfalvi út 11.) nevezi meg.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Harsányi István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy az 1. pont szerinti döntésről tájékoztassa ajánlattevőket.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontban nevesített nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: 1./ és 3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
2. /pont esetében: Harsányi István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: 1./ pontok esetében: azonnal
2./ pont esetében: a döntést követő munkanap
3./ pont esetében: a Kbt. 131. § (6)-(7) bekezdésében előírtak szerint

A vállalkozási szerződés aláírásra került, a kivitelezés folyamatban.

267/2022.(VIII.30.) határozata
a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. igazgatói feladatainak ellátása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. – magasabb vezetői - igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy gondoskodjon - a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. Veszprém Megyei Igazgatósággal történő egyeztetés mellett – a Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB. - magasabb vezetői – igazgatói feladatainak ellátására szóló új pályázati felhívás elkészítésére, valamint a képviselő-testület döntéséhez szükséges előterjesztés elkészítésére.

Felelős: 1./ pont esetében: Ottó Péter polgármester
2. / pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. szeptember 8.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. szeptember 19-ei ülésén tárgyalta „A Békefi Antal Városi Könyvtár, Művelődési Ház és Stúdió KB igazgatói (magasabb vezetői) álláspályázat kiírása" című előterjesztést. A Képviselő-testület az Önkormányzat által fenntartott kulturális intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról döntött.

268/2022.(VIII.30.) határozata
a Zirc 2044/17 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog érvényesítése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy Zirc Városi Önkormányzat a Zirc 2044/17 hrsz-ú, „kivett major" megnevezésű ingatlanon közfeladatot nem lát el, így a kulturális örökség védelméről szóló 2001.évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján nem áll fenn elővásárlási joga.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pont szerinti nyilatkozatot megtegye.

Felelős: 1./-2./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. szeptember 15.

A nyilatkozat megtétele és megküldése az eljáró ügyvéd részére megtörtént.

270/2022.(VIII.30.) határozata
a Zirc, Reguly A. u. 3. sz. alatti ingatlan bérbeadása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Zirc 935 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar" megnevezésű, 437 m^2 teljes területű, 96,45 m^2 lakóterületű, összkomfortos lakóingatlanát bérbeadással hasznosítja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott lakóingatlan piaci alapú bérlőjének – 2022. szeptember 1. napjától, 1 év határozott időre – Viziné dr. Horváth Judit 8081 Zámoly, Fenyves utca 21. szám alatti lakost, a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelöli ki.
A lakásbérleti szerződés újabb, legfeljebb egy évre mindaddig meghosszabbítható, ameddig a lakást a Bérbeadó nem kívánja ismételten megpályáztatni vagy más célra hasznosítani.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakásbérlet díjaként az Önkormányzat mindenkori lakásrendeletében meghatározott bérleti díjat állapítja meg. Az 1./ pontban meghatározott lakás piaci alapú díja a jelenleg hatályos lakásrendelet alapján: 95.871,- Ft/hó, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 12/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet 4/A. § (3) bekezdése alapján az óvadék megfizetésétől eltekint.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: 1./-4./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./-3./ pontok esetében: azonnal
4./ pontok esetében: 2022. szeptember 1.

A lakásbérleti szerződés megkötésre került, a bérlő az ingatlanba beköltözött.

277/2022.(IX.19.) határozata
a közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közterületek használatáról szóló 49/2009.(XII.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata tárgyában beérkező javaslatok figyelembevételével a következő rendes képviselő-testületi ülésre készüljön előterjesztés.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 2022. október 6.

Az beérkezett javaslatok figyelembe vételével az előterjesztés elkészült.

279/2022.(IX.19.) határozata
kulturális intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálata tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Ellenőrző és Gazdasági Bizottság javaslatával összhangban felkéri a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy az októberi munkaterv szerinti ülésre készüljön előterjesztés az önkormányzat által fenntartott intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról.

Felelős: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 2022. október havi munkaterv szerinti ülés

Az önkormányzat által fenntartott intézmények szervezeti struktúrájának felülvizsgálatáról szóló előterjesztés elkészült.

280/2022.(IX.19) határozata
„a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által Zirc Városi Önkormányzatnál 2022. évben lefolytatott használati díj ellenőrzésével kapcsolatos intézkedésekről

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2022. évben Zirc Városi Önkormányzatnál a 2021. január 1. – 2021. december 31. időszak víziközmű használati díja felhasználásának ellenőrzéséről készült VKEFFO/1437-5/2022. ügyiratszámú Jegyzőkönyv, valamint a VKEFFO/1875-2/2022. ügyiratszámú Határozat tartalmát.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy VKEFFO/1875-2/2022. ügyiratszámú Határozatban nevesített jogsértés megszüntetéséről tájékoztassa a Hivatalt.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, hogy az Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével a víziközmű-fejlesztések tekintetében kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések nettó összegét finanszírozza az általa nettó módon elkülönített használati díjak terhére.

Felelős: 1-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ és 3./ pontok esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. szeptember 30.

Az ÁFA összegek visszavezetése az elkülönített számlára megtörtént. A MEKH felé a tájékoztatás és a szükséges dokumentumok megküldésre kerültek.

282/2022.(IX.19.) határozata
TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00018 projekt támogatási szerződés módosítása tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a "Fenntartható közlekedésfejlesztés Zircen” című, TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00016 azonosító számú projekt Támogatási szerződésének módosítását kezdeményezi:
- gyalogátkelők projektelem törlése

- költségvetés módosítása
- egyéb, járulékos módosítások (projekt dátumok)

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét az 1./ pont szerinti módosítások Támogató felé történő kezdeményezésére.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 2022. szeptember 30.

A támogatási szerződés módosítási kérelem 2022. 09. 28. napon benyújtásra került.

285/2022.(IX.19.) határozata
a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése tárgyában

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy **Zirc város közigazgatási területére** vonatkozó, Veszprémi Tankerületi Központ TK/178/00483-1/2022 ügyiratszámú okiratában – 2022/2023. tanévre vonatkozóan - meghatározott, kötelező felvételt biztosító általános iskola a **Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság u. 3.).**

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete közli, hogy a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartása alapján **Zirc városban lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező** hátrányos helyzetű gyermekek száma intézményi (feladatellátás helye szerinti) bontásban a következő:
Zirci Reguly Antal Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola
(8420 Zirc, Rákóczi tér 3-5., 8420 Zirc, Köztársaság utca 3.) HH tanuló: 1 fő

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert jelen határozat Veszprémi Tankerületi Központ részére történő megküldésére.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
Határidő: 1./-2./ pontok esetében: azonnal
3./ pont esetében: 2022. szeptember 30.

A határozat a Veszprémi Tankerületi Központ részére megküldésre került.

294/2022.(IX.19.) határozata
a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló megállapodás 8. számú módosításáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal és Zirc Városi Önkormányzat között a Zirci Járási Hivatal kialakításáról szóló Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) 8. számú módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Megállapodás 8. számú módosításának aláírására.

3./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy jelen határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Főispánja részére küldje meg.

4./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a Megállapodás 8. számú módosításában fellelhető technikai hibák, hiányosságok javítására.

Felelős: 1./-3./ pontok esetében: Ottó Péter polgármester
4./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./-4./ pontok esetében: 2022. szeptember 30.

A Megállapodás 8. számú módosításának aláírása megtörtént. Az aláírt Megállapodás 8. számú módosítása, valamint a határozat a Veszprém Megyei Kormányhivatal Főispánja részére megküldésre került. A Megállapodás 8. számú módosítása a Veszprém Megyei Kormányhivatal Főispánja részéről visszaküldésre került.

Z i r c, 2022. október 6.

Ottó Péter
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2022. (....) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri jelentést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Ottó Péter polgármester
Határidő: azonnal